

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

六甲駅 徒歩1分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **68,000 円**

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 180,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【☆☆アビターレ六甲へようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！TV付きモニターホン付きで訪問者を映像で確認できます。／【IHクッキングヒーター】お手入れも簡単！火を使わない調理器・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エアコン

駐車場あり／共聴アンテナ／エレベーター／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器 (ガス)／洗面化粧台／エアコン 1台／バルコニー

物件名	アビターレ六甲 0502号室
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 六甲駅 徒歩1分 J R東海道本線 六甲道駅 徒歩10分
所在地	兵庫県神戸市灘区八幡町4丁目9番26号
ランドマーク	-

間取り	1K/洋室8.3 K2.9 (帖)
専有面積 / 向き	26.4㎡ / 南
築年月 / 構造	1994年7月上旬 / 鉄筋コンクリート・5階-5階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空あり / 月550~880円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ラッキーハウジング 六甲道店

TEL:078-822-6161  
FAX: 078-822-6166

兵庫県神戸市灘区永手町5丁目3番27号  
免許番号：兵庫県知事（2）第11771号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介