

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

魚崎駅 徒歩3分

モバイルで見る



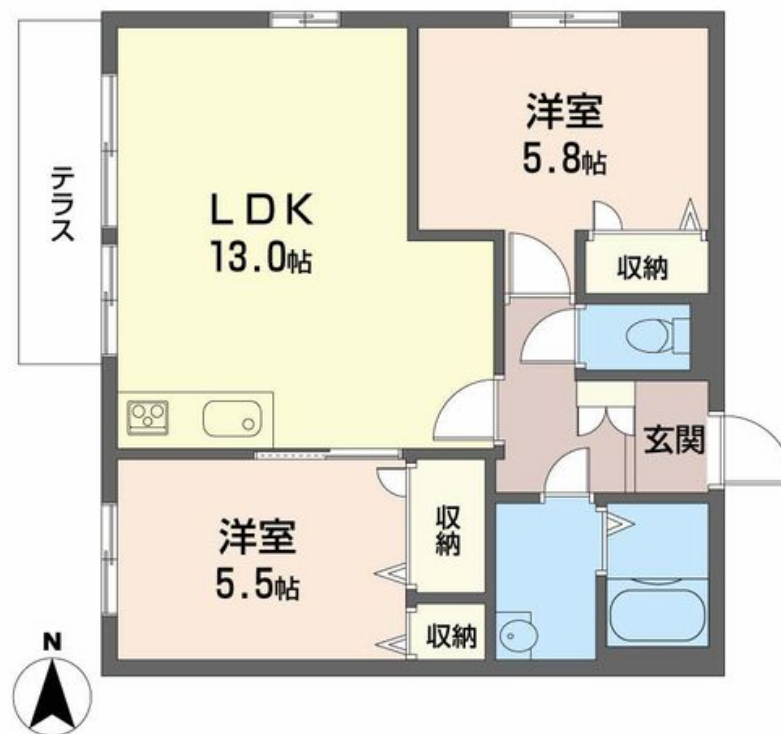
2LDK
アパート

家賃 89,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 140,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【☆☆シャルマンハイツ魚崎Ⅱへようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！TV付きモニターホン付きで訪問者を映像で確認できます。／システムキッチンで【ビルトインガスコンロ】付です。／・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



動画視聴
サービス



TVモニター付き
インターホン



給湯設備



洗髪洗面台



専用庭

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／宅配BOX／クーラースリーブ有／専用庭／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン（鏡面扉）／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シャルマンハイツ魚崎Ⅱ 0101号室

アクセス 阪神電鉄本線 魚崎駅 徒歩3分
JR東海道本線 住吉駅 徒歩15分

所在地 兵庫県神戸市東灘区魚崎中町4丁目9-9

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK13 洋室5.8 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 52.5㎡ / 西 (角部屋)

築年月 / 構造 1994年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月17600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：89,000円

No.510235000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社リブマックスリーシング 岡本店

TEL:078-412-7557
FAX: 078-412-7559

兵庫県神戸市東灘区岡本1丁目3-6ワコーレエキサイド岡本2F
免許番号：国土交通大臣（3）第8116号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介