



1LDK
アパート

家賃 47,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』。ピッキング対策でもあるデジタルロックキーです。TVモニター付きインターホンで安心セキュリティー！室内物干装備。地下鉄「宮の沢」徒歩9分！（68・・・）

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニタードアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／FF式ヒーター（灯油）／灯油タンク

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）34,650円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：20,000円

No.184308110102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名 ベルファール I 102号室
アクセス 札幌市営地下鉄東西線 宮の沢駅 徒歩9分
所在地 北海道札幌市西区発寒七条9丁目2-30
ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK10.6 洋室5.3（帖）
専有面積 / 向き 39.5㎡ / 南西
築年月 / 構造 2003年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年
駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円（税込）

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社常口アトム
TEL:011-213-8721
FAX: 011-213-9071

北海道札幌市中央区北一条西18丁目2-6 JOG BLD 2F
免許番号：北海道石狩(3)第7934号
所属団体：（公社）北海道宅地建物取引業協会 / （一社）北海道不動産公正取引協議会

取引形態
仲介