

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東豊線

福住駅 徒歩10分

モバイルで見る



3LDK  
アパート

家賃 77,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのオール電化賃貸住宅『シャーメゾン』☆地下鉄東豊線「福住駅」徒歩10分（800m）の立地にありますので通勤、通学の利便性があります♪♪お部屋はIHクッキング・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- P 2台可
- 駐車場2台可

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/駐車場2台可/温水式パネルヒーター

物件名 ミュンヘン福住 201号室  
アクセス 札幌市営地下鉄東豊線 福住駅 徒歩10分  
所在地 北海道札幌市豊平区福住三条3丁目2-21  
ランドマーク -

間取り 3LDK/LDK15.1 洋室6.1 洋室6.4 洋室5.4 (帖)  
専有面積 / 向き 73.5㎡/南西  
築年月 / 構造 2007年5月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年10月上旬/2年  
駐車場 有り/月 3,300円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,430円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途合わせ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社宅殖ホーム 本社

TEL:011-863-0005  
FAX: 011-863-0044

北海道札幌市白石区南郷通8丁目南4-10  
免許番号: 北海道石狩(11)第3555号  
所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会 / (一社)北海道不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介