# Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南郷18丁目駅 徒歩14分

札幌市営地下鉄東西線



アパート

家賃 60,000 円

共益費等 3,000 円

0 ヶ月

礼金 0 ケ月

## 礼金 ()











この物件の オススメ ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆近隣にはスーパーダ イイチ徒歩15分、サッポロドラッグストアー徒歩15分、ヤ マダ電気徒歩9分、札幌病院徒歩12分といった施設が揃い、 エアコン(2・・・

### この物件についている。こだわり設備



宅配BOX



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



給湯設備



洗髮洗面台







WIC・納戸



大型収納

駐車場有り/宅配BOX/物置・外部収納/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/モニタ付ドアホ ン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/洗髪洗面化 粧台/室内物干し/ウォークインクローゼット/エアコン/FF式ヒーター(灯油)/灯油タンク/複 層ガラス

物件名

シャーメゾン クレールⅡ 101号室

アクセス

札幌市営地下鉄東西線 南郷18丁目駅 徒歩14分 札幌市営地下鉄東西線 白石駅 バス13分、白石本通17丁

所在地

北海道札幌市白石区本通16丁目北9-11

ランドマーク

間取り

2LDK/LDK12.9 洋室6.4 洋室6.4 その他1.3 (帖)

専有面積 / 向き 57.1㎡/南西

築年月/構造

2006年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2025年1月上旬/2年

駐車場

有り/月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

居

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 45,870円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/結費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:20000円 お問合せ下さい。/更新料:20,000円

No.184501110101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



# 株式会社宅殖ホーム 本社

TEL:011-863-0005 FAX: 011-863-0044

北海道札幌市白石区南郷通8丁目南4-10 免許番号: 北海道石狩(11)第3555号

所属団体:(公社)北海道宅地建物取引業協会/(一社)北海道不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介