Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東豊線
元町駅　徒歩14分

**1LDK**
**アパート**

家賃 **57,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 0 ケ月

モバイルで見る

礼金 0

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスのシャーメゾン！！無料インターネットＷＩＦＩ導入！！鍵いらずのデジタルロック・ＴＶモニター付インターホン！／室内物干し！

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場有り／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／バス・トイレ（セパレイト）／ＦＦ式ヒーター（灯油）／灯油タンク／複層ガラス

| | |
|---|---|
| 物件名 | ＰＡＳＳＯ 201号室 |
| アクセス | 札幌市営地下鉄東豊線 元町駅 徒歩14分<br>札幌市営地下鉄東豊線 新道東駅 徒歩13分 |
| 所在地 | 北海道札幌市東区北三十条東１０丁目４－１ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／ＬＤＫ11.5 洋室5.2 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 39.7㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2004年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年12月上旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 4,400円 ～ 4,400円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用３４，６５０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社三光不動産 アパマンショップ東区役所店
TEL:011-733-6444
FAX: 011-733-6580
北海道札幌市東区北十一条東８丁目１―３高岡ビル１Ｆ
免許番号：北海道石狩(5)第7008号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介