

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東豊線

元町駅 徒歩10分

モバイルで見る



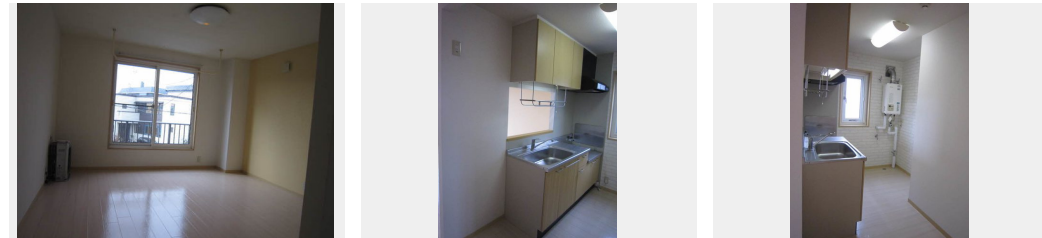
2LDK  
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン!! 鍵いらずのデジタルロック・  
TVモニター付インターホン!

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / F F式ヒーター (灯油) / 灯油タンク / 複層ガラス / 対面キッチン

物件名 シャーメゾンR 201号室  
アクセス 札幌市営地下鉄東豊線 元町駅 徒歩10分  
札幌市営地下鉄東豊線 環状通東駅 徒歩14分  
所在地 北海道札幌市東区北二十条東1丁目5-7  
ランドマーク -

間取り 2LDK / L D K 13.8 洋室6.5 洋室6.3 (帖)  
専有面積 / 向き 60.0㎡ / 西  
築年月 / 構造 2004年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年9月下旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,850円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社三光不動産 アパマンショップ東区役所店

TEL:011-733-6444  
FAX: 011-733-6580

北海道札幌市東区北十一条東8丁目1-3高岡ビル1F  
免許番号: 北海道石狩(5)第7008号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 全日本不動産協会  
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介