

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東西線

西28丁目駅 徒歩10分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 81,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 30,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆地下鉄東西線「西28丁目」駅徒歩10分（800m）、近隣には東光ストア徒歩8分（580m）セブンイレブン徒歩7分（530m）まいばすけっと徒歩・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場有り/高齢者対応可/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/物置・外部収納/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/駐車場2台可/FF式ヒーター(灯油)/灯油タンク

物件名 グラシア・フィス宮の森A 202号室

間取り 2LDK/LDK11.5 洋室5.9 洋室6.1(帖)

アクセス 札幌市営地下鉄東西線 西28丁目駅 徒歩10分

専有面積/向き 53.4㎡/南

所在地 北海道札幌市中央区宮の森二条8丁目2-8

築年月/構造 2006年2月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用43,230円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社エクシング  
TEL:011-222-2103  
FAX: 011-222-2123

北海道札幌市中央区南四条東4丁目11マストライフ南4条 1階  
免許番号: 北海道石狩(8)第5763号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介