

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市電山鼻線

行啓通駅 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆市電「行啓通駅」徒歩2分と中心部へアクセスが可能でオール電化仕様、エアコンや無料Wi-Fiが導入された物件です♪【設備】エアコン（2021年4・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/物置・外部収納/高齢者対応可/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/オール電化/室内物干し/IHクッキングヒーター/エアコン/温水式パネルヒーター/複層ガラス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 ハレ山鼻B 102号室  
アクセス 札幌市電山鼻線 行啓通駅 徒歩2分  
所在地 北海道札幌市中央区南十三条西7丁目2-14  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.8 洋室5.9 洋室5.9(帖)  
専有面積/向き 53.2㎡/西  
築年月/構造 2006年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有り/月8,800円~8,800円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)43,230円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:20,000円

No.110996400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社エクシング  
TEL:011-222-2103  
FAX: 011-222-2123

北海道札幌市中央区南四条東4丁目11マストライフ南4条 1階  
免許番号: 北海道石狩(8)第5763号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介