

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

天神川駅 徒歩20分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

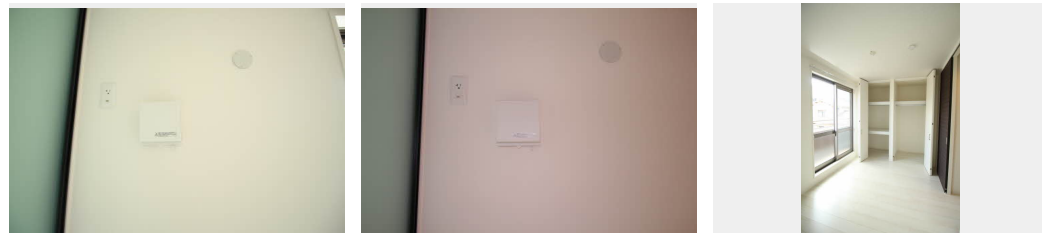
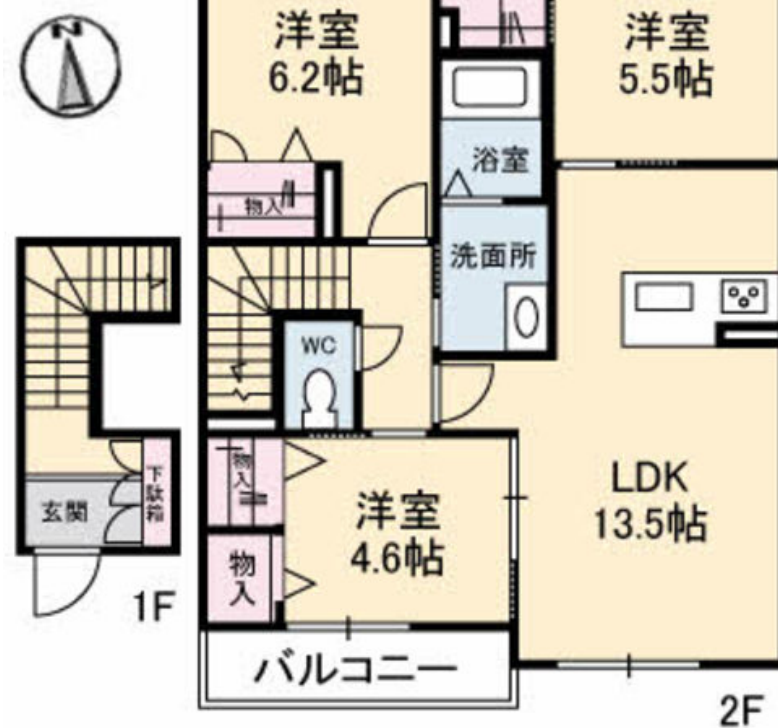
家賃 **110,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

府中町宮の町4丁目に積水ハウスのシャーメゾンが募集中です！  
3LDKタイプなのでファミリー世帯にオススメ！  
インターネットWi-Fi無料、高遮音床搭載、ゴミは民間収集につき出したい・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAI DD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(ディンプルオプナス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン(鏡面扉)/コミュニケーションキッチン/3口フラットコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ランドリー可動棚/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/ウォークインクローゼット/ピクチャーレール/エアコン/全身ミラー/アクセ

物件名 グランシャリオ A0202号室  
アクセス J R山陽本線 天神川駅 徒歩20分  
バス、府中郵便局前 バス停 徒歩3分  
所在地 広島県安芸郡府中町宮の町4丁目21-4  
ランドマーク ●安芸府中郵便局/距離240m

間取り 3LDK/-  
専有面積/向き 76.31㎡/南  
築年月/構造 2019年4月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2025年1月上旬/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)93,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2005121

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理