

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

福山駅 徒歩9分

モバイルで見る



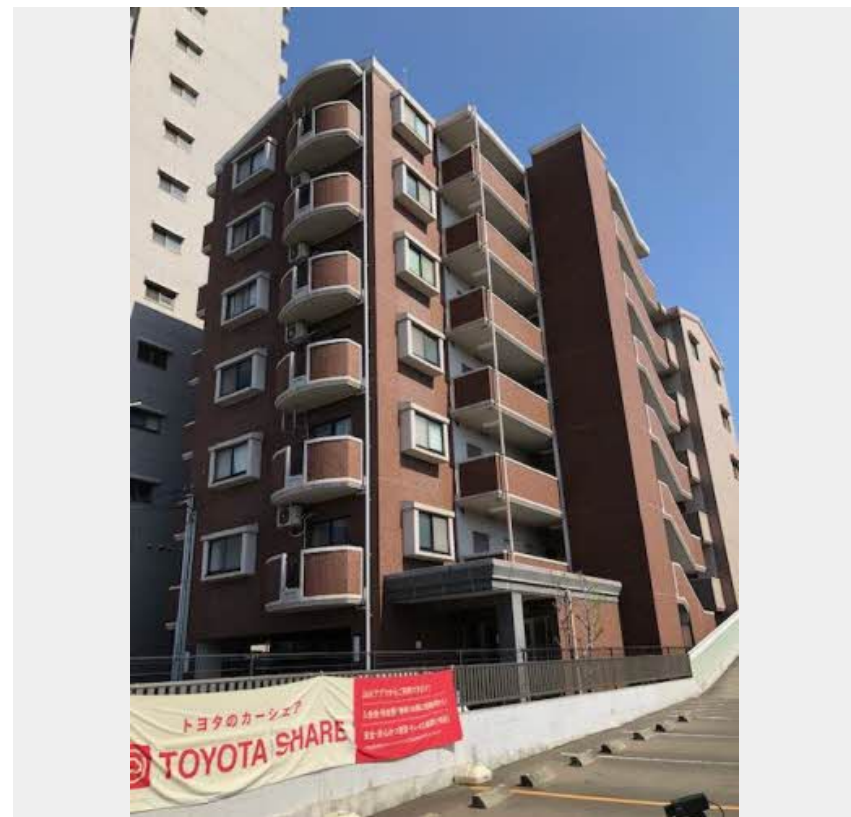
**2LDK**  
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 152,000 円

礼金 76,000 円



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

★セブンイレブン福山西町1丁目店まで約100m★エアコン、温水洗浄便座付き★宅配ボックス有り★防犯カメラ設置、オートロックのセキュリティマンション★Wi-Fi・インターネット無料！

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / エレベーター / オートロック / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / 宅配BOX / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / フローリング / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (温水洗浄便座) / 洗濯機置場 (室内) / 玄関鍵 (オプナス) / 室内物干し / 照明器具 / 洗面所独立 / 3口コンロ

物件名 五豊マンション A0401号室  
アクセス J R山陽本線 福山駅 徒歩9分  
所在地 広島県福山市西町1丁目8-27  
ランドマーク -

間取り 2LDK/-  
専有面積 / 向き 58.32㎡ / 北東  
築年月 / 構造 2003年3月中旬 / 鉄筋コンクリート・4階-7階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月11000~13200円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 71,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 24,640円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241  
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理