

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

呉市営バス

バス 第3団地入口 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

昭和中央小学校まで徒歩約10分(775m) ☆ ファミリー  
マート焼山中央店まで徒歩約2分(90m) ♪ コープ焼山店  
まで徒歩約11分(860m) ! 藤三焼山店まで徒歩約  
16分(1,230m)...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 和室 モダン畳
- 無料 駐車場無料

駐車場あり / TVアンテナ / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 電話配管有 / バス・トイレ(セパレート) / バルコニー / 玄関鍵(オプナス) / エアコン / モニタ付ドアホン / トイレ(温水洗浄便座) / 洗面洗面化粧台 / モダン畳 / 駐車場有り / 室内物干し / IHクッキングヒーター / 洗濯機置場(室内) / 内窓 / 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 カーサ焼山中央 D棟 A0102号室

間取り 3DK/-

アクセス バス、第3団地入口 バス停 徒歩3分  
バス、南ハイツ入口 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 58.07㎡ / 南東

所在地 広島県呉市焼山中央6丁目5-15

築年月 / 構造 1999年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●ファミリーマート / 距離80m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)71,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理