

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

五日市駅 徒歩5分

モバイルで見る



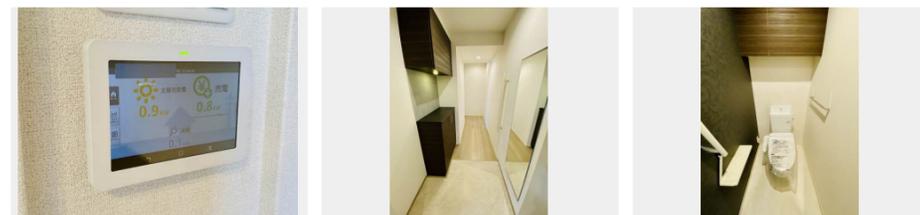
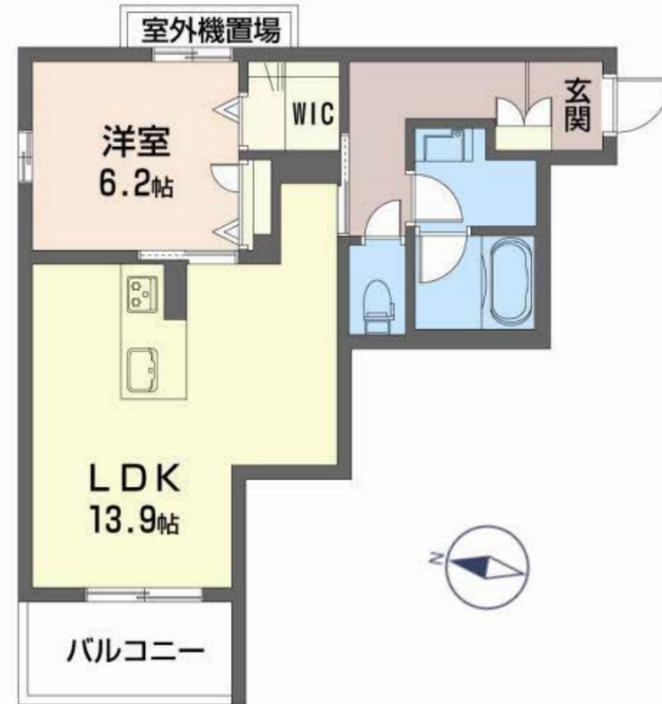
1LDK
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

『ZEH』は住まい手の快適性だけでなく、住むだけで自宅から排出される二酸化炭素量を削減する効果があります！今話題の“エシカル消費”にも繋がります☆太陽光発電を利用することにより夫々・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / エレベーター / オートロック / 自動ドア / 宅配BOX / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / ホテルライク / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / LGBTQフレンドリー / 建築物省エネ性能表示制度 (BELS) / スマートロック / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 断熱複層ガラス / トイレ (温水洗浄便座) / ウォークインクローゼット / 太陽光発電 / エアコン / 浴室乾燥機 / IOT対応

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 15,400円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名	リ・カーサ A0403号室	間取り	1LDK / LDK 13.9 洋室6.2 (帖)
アクセス	J R山陽本線 五日市駅 徒歩5分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.63㎡ / 西
所在地	広島県広島市佐伯区五日市 2丁目9-12	築年月 / 構造	2023年9月中旬 / 重量鉄骨・4階-4階建
ランドマーク	●五日市福屋 / 距離250m	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主