

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

瀬野駅 徒歩15分

2LDK
アパート

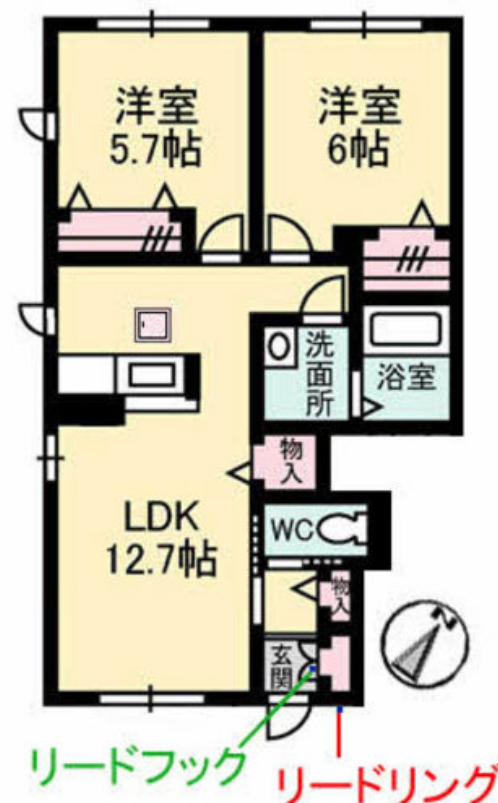
家賃 **62,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



リードフック リードリング

この物件の
**オススメ
ポイント**

安芸区中野7丁目、最新鋭さらにペット共生型のシャーメゾンが降臨！（※室内小型犬までOK、ネコはNG）／お申し込みは最寄りのMAST取扱店まで！※敷金については、ペット飼育の方は2ヶ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり／TVアンテナ／BS／CS／ペット相談可（室内小型犬）／ペット共生設備／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配管有／システムキッチン（鏡面扉）／対面キッチン／コンロ／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／AP用フローリング／玄

■サニタリー換気システム

換気システム
24時間換気システムを採用し、常に新鮮な空気を供給します。また、換気時に臭気や湿気を排出します。

■テレビドアホン

テレビドアホン
来訪者の声や顔の確認に加え、録音機能が付いているため、防犯性がさらに向上します。

■ガス給湯器「エコジョーズ」

エコジョーズは、給湯効率を大幅に向上させた給湯器です。従来の給湯器よりも約20%の省エネを実現し、CO2削減に貢献します。また、お湯の温度調節が簡単で、お湯の消費量が少なく、お湯の残りが少ないのも特徴です。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	ヴィーニューY A0101号室	間取り	2LDK / LDK 12.7 洋室5.7 洋室6 (帖)
アクセス	J R山陽本線 瀬野駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	54.61㎡ / 南
所在地	広島県広島市安芸区中野7丁目58-11	築年月 / 構造	2013年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	● J R瀬野駅 / 距離1200m	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）60,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主