

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

安芸中野駅 徒歩17分

モバイルで見る



2DK  
アパート

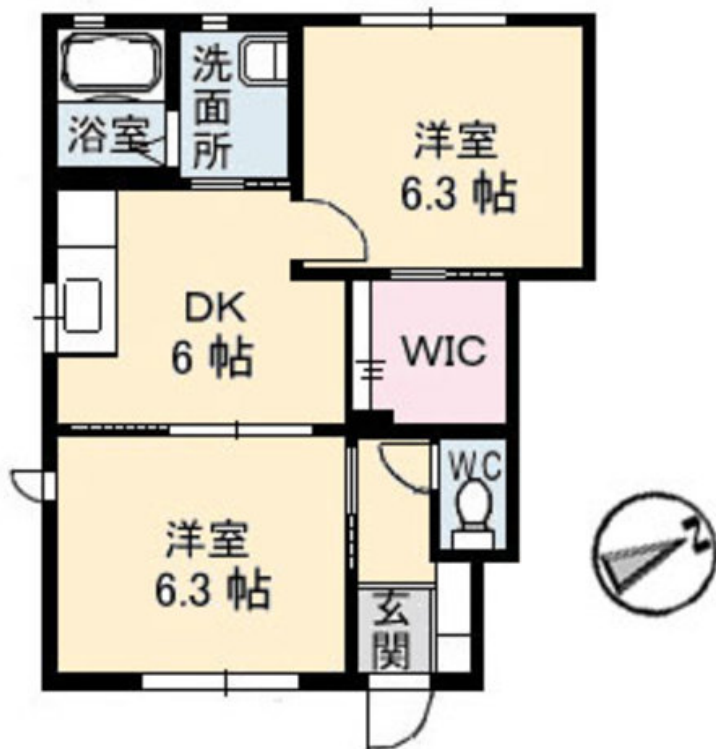
家賃 50,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【積水ハウスのシャーメゾン】2Fは広々リビング（14.6帖）になります！収納もWIC付ですので／部屋を広くお使い頂けます！！駐車場は各戸2台込みとなっております☆☆ゆとりの有る間取・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 無料 駐車場無料

駐車場あり／BS／駐輪場（屋根付き）／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（カードキー）／モニタ付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／雨戸／トイレ（温水洗浄便座）／コンロ／室内物干し／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ジェネス中野 A0101号室  
アクセス J R山陽本線 安芸中野駅 徒歩17分  
J R山陽本線 中野東駅 徒歩36分  
所在地 広島県広島市安芸区中野東2丁目42-9  
ランドマーク ●安芸区スポーツセンター／距離1200m

間取り 2DK/-  
専有面積 / 向き 46.68㎡ / 南  
築年月 / 構造 2005年2月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）49,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主