ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島バス
バス 安芸庄原 下車　徒歩7分

3DK
アパート

モバイルで見る

家賃 **50,000 円**　　共益費等 2,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 0 ケ月

駐車場 無料　礼金 0

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

駐車場２台付いてこのお値段★しかも駐車区画も広々していて、運転の苦手な方でもスムーズに駐車できます♪緑のあたたかみを感じられる環境です。【ＮＥＷ】エアコン・温水洗浄便座設置・ガスコ・・・

この物件についている こだわり設備

- コンロ
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり／ＢＳ／共聴アンテナ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターホン／電話配管有／フローリング／雨戸／バルコニー／洗面化粧台／ストッカー／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）／ガスコンロ／室内物干し／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス）

物件名	ポルックス B0201号室
アクセス	バス、安芸庄原 バス停 徒歩7分 ＪＲ芸備線 上深川駅 徒歩16分
所在地	広島県広島市安佐北区上深川町２１２－１
ランドマーク	●ふかわ・くにくさ／距離160m
間取り	3DK／-
専有面積 / 向き	54.07㎡／南西
築年月 / 構造	2002年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬／2年
駐車場	駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時） 52,800円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）15,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主