

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島高速交通アストラムライン

中筋駅 徒歩6分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **1.5 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

ペット対応物件★小型犬1匹もしくは猫1匹物件です！！中筋小学校まで徒歩1分、アストラムライン中筋駅まで徒歩6分の好立地です。セブンイレブンまで徒歩4分、藤三まで徒歩5分で便利施設が・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニタ付ドアホン/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン

物件名 フォーレス中野 式番館 B0202号室

アクセス 広島高速交通アストラムライン 中筋駅 徒歩6分

所在地 広島県広島市安佐南区東野2丁目8-24

ランドマーク ●アストラムライン中筋駅/距離420m

間取り 3DK/D K6.1 洋室5.9 和室6 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 52.47㎡ / 南西

築年月 / 構造 1998年7月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)60,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)16,940円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2005718

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理