

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R可部線

下祇園駅 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **134,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 40,000 円

礼金 2ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの『シャーメゾンプレミア』★ホテルライク★シャーメゾンZEH★ZEHとは、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で住宅の高断熱化と省エネ設備の採用による徹底した省エネと太...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンプレミア
- シャーメゾンセレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック

駐車場あり/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/シャーメゾンプレミア/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ホテルライク/高遮音床システム「SHAIDD55」/シャーメゾンガーデンズ/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/太陽光発電/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/3口フラットコンロ/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/複層ガラス/スマートロック/IOT対応

Sha Maison Premier

物件名 ジャルダン ヴェール A0104号室

間取り 2LDK/LDK18.1 洋室7.2 洋室4.8(帖)

アクセス J R可部線 下祇園駅 徒歩6分
バス、祇園出張所前 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 72.12㎡/南東

所在地 広島県広島市安佐南区西原 1丁目2-3

築年月 / 構造 2023年1月中旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●フレスタ祇園店/距離160m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)80,000円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主