

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R可部線

下祇園駅 徒歩3分

1LDK
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの3F建『ダ・カーポ祇園Annex』が再募集開始！！太陽光発電設備太陽光発電設備による発電分が消費電力分の一部に還元されます。（1Kは除く）エレベーター、オートロック、無・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/ホテルライク/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーマゾンガーデンズ/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/複層ガラス/スマートロック/建築物省エネ性能表示制度(BELS)/IOT対応

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン

Sha Maison

物件名 ダ・カーポ祇園Annex A0102号室

間取り 1LDK/LDK13.4 洋室5.6(帖)

アクセス J R可部線 下祇園駅 徒歩3分

専有面積/向き 51.55㎡/東

所在地 広島県広島市安佐南区祇園1丁目19-11

築年月/構造 2023年3月中旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

ランドマーク ● J R可部線 下祇園駅/距離240m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーマゾンライフSUPPORT 24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)15,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主