

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宮島線

高須駅 徒歩3分

モバイルで見る



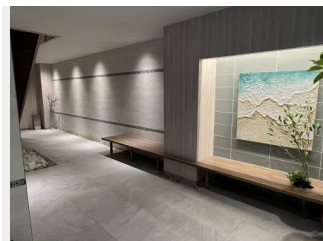
1R
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★重厚感のある外観とホテルライク仕様の共用部で高級感を演出！3・4階は『ZEH仕様』♪エレベーターやスマートロックも完備★耐震に優れたシャーメゾンで安心安全な新生活を！

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高遮音床システム「SHAIDD5」 / 防犯カメラ / シャーメゾンガーデンス / ホテルライク / エレベーター / オートロック / 自動ドア / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / LGBTQフレンドリー / 建築物省エネ性能表示制度 (BELS) / スマートロック / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (温水洗浄便座) / システムキッチン / 断熱複層ガラス / エアコン / ウォークインクローゼット / 駐車場有り / 照明器

物件名	クリソベリル (BELS認証) A0204号室
アクセス	広島電鉄宮島線 高須駅 徒歩3分
所在地	広島県広島市西区庚午北3丁目2-2
ランドマーク	●広島電鉄 高須駅 / 距離190m

間取り	ワンルーム / -
専有面積 / 向き	33.79㎡ / 北東
築年月 / 構造	2023年5月下旬 / 重量鉄骨・2階-4階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 22,000円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 38,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主