

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島バス

バス 観音新町2丁目下車 徒歩2分

モバイルで見る



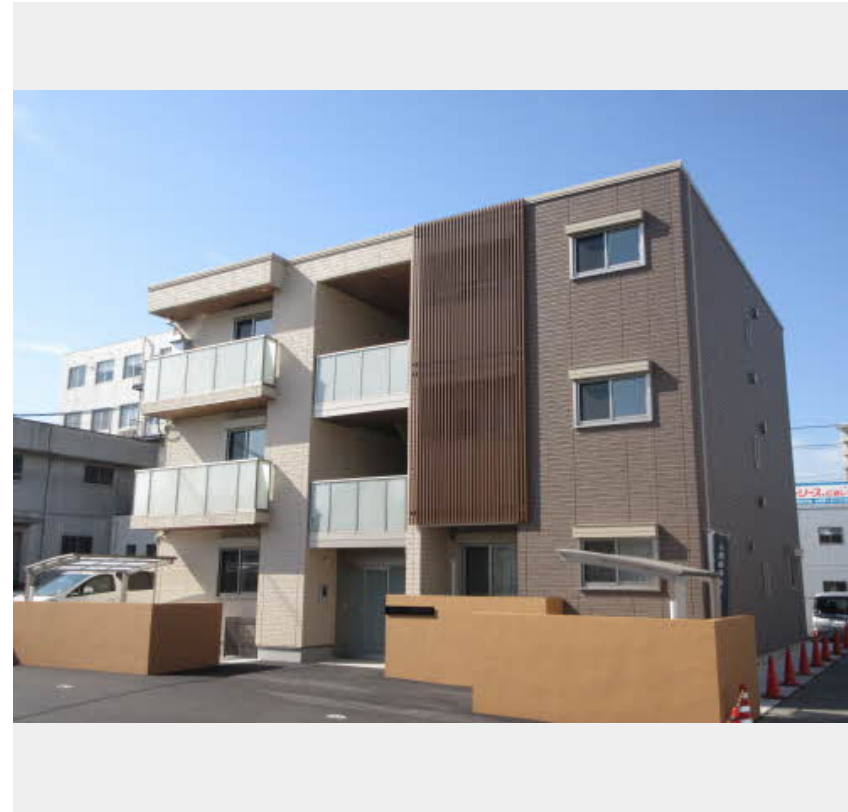
2LDK
マンション

家賃 **124,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

礼金 2ヶ月



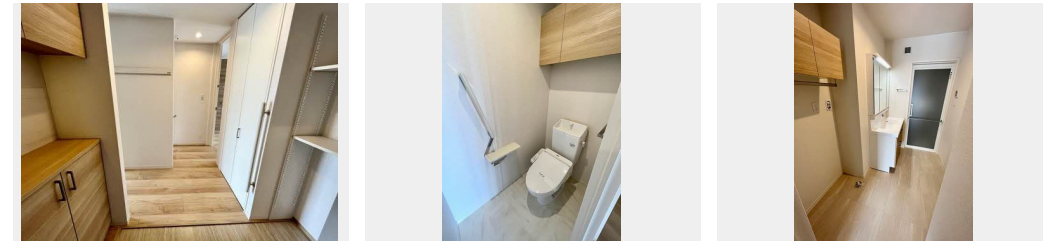
**この物件の
オススメ
ポイント**

【積水ハウスの新築シャーメゾン】★2022年5月31日から一斉スタート★/☆無料Wi-Fi☆宅配BOX☆余剰駐車場☆高遮音床シャイド55☆断熱複層ガラス☆など充実した設備! / 2LD...

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 室内物干

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オブナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン(鏡面扉)/3口フラットコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(高温差し湯機能付)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/バルコニー/



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャーメゾンフロントゲート A0201号室	間取り	2LDK/-
アクセス	バス、観音新町2丁目バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	64.97㎡ / 南
所在地	広島県広島市西区南観音6丁目13-28	築年月 / 構造	2022年5月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●広島県総合グラウンド広島スタジアム / 距離390m	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:60,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主