

広電バス

バス 東雲本町三丁目 下車 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **132,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料

※完成予想図です。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【積水ハウスの賃貸住宅】『Centro coda. M』が2025年3月1日より入居開始☆ZEH（ゼッチ）とはネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で住宅の高断熱化と省エネ設備の採...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- EV充電用設備
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / UHF / BS / 共聴アンテナ / CS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 光ケーブル対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 宅配BOX / 散水栓 / 屋外共用水栓 / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 防犯カメラ / 住宅性能評価 / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / ガス漏れ警報機 / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 24H換気システム / ユニットバス1618 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) /

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 71,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名 Centro coda. MA003号室

間取り 2LDK / 洋室5.6 洋室4.4 LDK12.9 (帖)

アクセス バス、東雲本町三丁目 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 65.81㎡ / 南東

所在地 広島県広島市南区東霞町2-10

築年月 / 構造 2025年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年3月上旬 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン 広島東霞町店 / 距離140m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主