

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 広島ゴルフ場 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

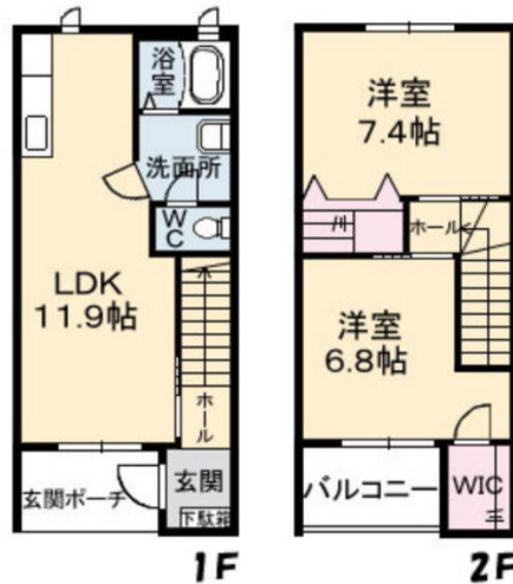
家賃 **76,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

メゾネットタイプの2LDKです！上下階を気にすることなく快適にお住まい頂けます♪

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- フローリング付
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / CATV / 宅配BOX / 玄関鍵 (オプナス) / モニタ付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 複層ガラス / フローリング / 雨戸 / ストッカー / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 メープルコートNAKAO A棟 A0107号室

間取り 2LDK/-

アクセス バス、広島ゴルフ場 バス停 徒歩3分  
JR芸備線 戸坂駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 64.35㎡ / 東

所在地 広島県広島市東区戸坂千足1丁目12-18

築年月 / 構造 2009年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●ユアーズ / 距離640m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理