

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 牛田本町一丁目 下車 徒歩2分

📱 モバイルで見る



**1K**  
マンション

家賃 **33,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

牛田本町の1Kマンション☆/オートロック・防犯カメラ設置  
!!おすすめ物件

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

B/S/共聴アンテナ/インターネット対応/エレベーター/オートロック/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/インターホン/電話配管有/エアコン/フローリング/バルコニー/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)/高齢者対応可

物件名	ファミリー対重 A0206号室
アクセス	バス、牛田本町一丁目 バス停 徒歩2分 広島電鉄白島線 白島駅 徒歩14分
所在地	広島県広島市東区牛田本町1丁目10-17
ランドマーク	●牛田小学校/距離500m

間取り	1K/K3 洋室7.5(帖)
専有面積/向き	24.22㎡/南東
築年月/構造	1989年2月中旬/鉄筋コンクリート・2階-5階建
入居/契約期間	即時/2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途合算/更新料: 30,000円

No.1300531

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103  
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主