

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

太田駅 距離4.3km

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



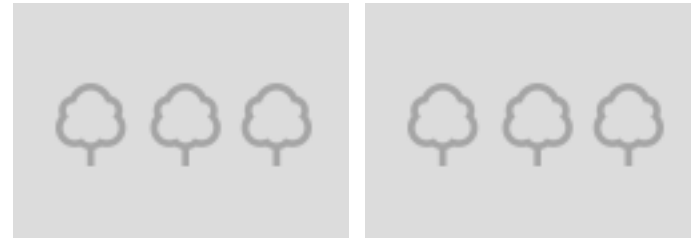
この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の重量鉄骨造3階建てマンション。耐震等級3取得。共用スペースが屋内空間となっています。全戸ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）仕様で、太陽光で発電した電気が入居・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキングヒーター

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/オートロック/防犯カメラ/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸（シャッタータイプ）/モニタ付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/防犯ガラス（合せガラス）/スマートロック/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/太陽光発電/ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/ユニットバス1418/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/トイレ（洗浄機能付便座）/



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** アルカディア 303号室  
**アクセス** 東武伊勢崎線 太田駅 距離4.3km  
東武小泉線 西小泉駅 距離2.5km  
**所在地** 群馬県太田市末広町 5 4 2 - 1  
**ランドマーク** ●ドラッグセイムス太田南矢島店/徒歩2分

**間取り** 1LDK/LDK11.9 洋室6.8 (帖)  
**専有面積 / 向き** 49.47㎡/南  
**築年月 / 構造** 2024年12月中旬/重量鉄骨・3階-3階建  
**入居 / 契約期間** 2024年12月中旬/2年  
**駐車場** なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用50,820円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社D.style  
TEL:0276-46-4521  
FAX: 0276-46-4809

群馬県太田市飯田町 1 3 2 0 - 1 東横インホテル1 F  
免許番号：群馬県免許(1)第7714号  
所属団体：（一社）群馬県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介