

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

細谷駅 徒歩22分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **51,000 円**

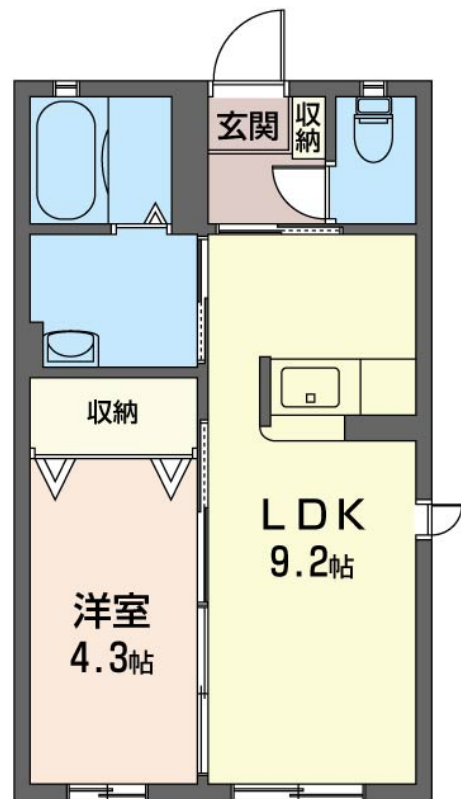
共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料

**Wi-Fi付無料インターネット物件!**  
**敷地内防犯カメラ付き!**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン★太田市藤阿久町の  
1LDK!Wi-Fi付インターネット無料物件!更に敷地内  
駐車場の安心と安全の為に防犯カメラを設置済み♪全室エアコン  
設置!【設備】敷地内・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン全室
- フローリング付
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ  
/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリ  
ング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所  
・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キ  
ッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン全室

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用39,930円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161912000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 ヴィラ・プロスパーA 101号室

間取り 1LDK/洋室4.3 LDK9.2(帖)

アクセス 東武伊勢崎線 細谷駅 徒歩22分  
東武伊勢崎線 太田駅 距離2.5km

専有面積/向き 33.75m<sup>2</sup>/南

所在地 群馬県太田市藤阿久町961-1

築年月/構造 2007年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2025年1月下旬/2年

ランドマーク ●ファミリーマート太田藤阿久町店/徒歩2分

駐車場 駐車場付

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町574  
免許番号: 群馬県免許(8)第4124号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介