# Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

剛志駅 徒歩22分

東武伊勢崎線

アパート

家賃 67,000 円

共益費等 5,000 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月

### 駐車場無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆ C Mでおなじみ積水ハウス施工軽量鉄骨造 2 階建シャーメゾ ン♪買い物に便利な人気の茂呂エリア☆嬉しい各戸駐車場2台 付無料です♪間取りはカップル・新婚さん向けの2LDKです ♪Wi-Fi···

#### この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ



IHクッキング ヒーター



給湯設備



追い焚き給湯







温水洗浄便座

駐車場有り/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台 所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化 

物件名

ティンカーベル 101号室

アクセス

東武伊勢崎線 剛志駅 徒歩22分 東武伊勢崎線 新伊勢崎駅 距離2.8km

所在地

群馬県伊勢崎市茂呂町2丁目3510番地11

ランドマーク

間取り

駐車場

2LDK/洋室4.6 洋室6.4 L D K 11.7 (帖)

専有面積 / 向き 50.31㎡/南

築年月/構造

2009年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場付

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161937500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



## 伸和地産株式会社

2025年1月下旬/2年

TEL:0270-25-0417 FAX: 0270-25-0418

群馬県伊勢崎市昭和町1629-4 免許番号: 群馬県免許(8)第4123号

所属団体:(一社)群馬県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介