

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

高崎駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 **154,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



※画像はイメージになります。実際の仕様と異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸住宅シャーメゾン☆オートロック・防犯カメラ・スマートキーでセキュリティも安心♪/Wi-Fi付インターネットが入居後すぐに利用可能♪スマートキー・Airiモコンと連動・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧

物件名 アートウェイ・レジデンス鶴見町 201号室

アクセス J R 高崎線 高崎駅 徒歩5分  
J R 上越新幹線 高崎駅 徒歩5分

所在地 群馬県高崎市鶴見町 5 - 6

ランドマーク ●高崎市美術館/徒歩3分

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室5.8 LDK14.3 (帖)

専有面積 / 向き 67.83㎡/南

築年月 / 構造 2025年7月中旬/重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2025年7月中旬/2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用65,340円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三幸 高崎西口店  
TEL:027-310-1031  
FAX: 027-310-1033

群馬県高崎市あら町2-2  
免許番号: 群馬県免許(12)第2367号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介