

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

前橋大島駅 徒歩24分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 72,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2 台付き無料☆ 1 年を通して快適に過ごすことができる  
エアコンが 2 台付き☆ ガスコンロと照明器具は備え付けられて  
おりますので、お引っ越しの際にご用意いただく必要がござい  
ません。他に・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/駐車場 2 台可

物件名 カーサ・ルナ 201号室  
アクセス J R 両毛線 前橋大島駅 徒歩24分  
J R 両毛線 前橋駅 距離2.7km  
所在地 群馬県前橋市朝倉町 2 丁目 4 - 2 4  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室5.5 LDK11.1 (帖)  
専有面積 / 向き 57.14㎡ / 南  
築年月 / 構造 2012年4月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込) 鍵交換費用11,000円(税込) が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社津久井不動産  
TEL:027-265-4911  
FAX: 027-265-4912

群馬県前橋市上佐鳥町 1 4  
免許番号: 群馬県免許(7)第5261号  
所属団体: (一社) 群馬県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介