



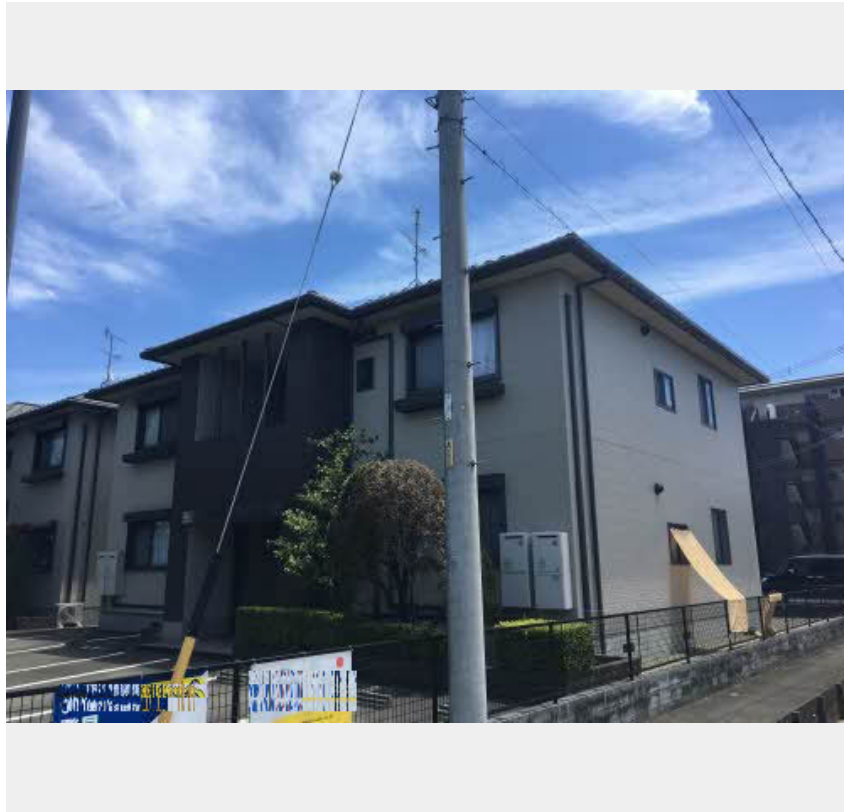
**3K**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

◆細畑駅まで徒歩7分 ◆インターネット無料Wi-Fi設備  
が入居当日から利用可能です♪◆【室内設備】TVモニター付  
きインターホン、シャンプードレッサー ◆安心の24時間緊急  
時対応受付

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット  
無料(Wi-Fi対応)/洗髪洗面化粧台/カラーモニタードアホン

|        |                   |           |                        |
|--------|-------------------|-----------|------------------------|
| 物件名    | グレイスコート B201号室    | 間取り       | 3K/-                   |
| アクセス   | 名鉄各務原線 細畑駅 徒歩7分   | 専有面積 / 向き | 52.54㎡ / 南             |
| 所在地    | 岐阜県羽島郡岐南町上印食 1 丁目 | 築年月 / 構造  | 1999年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -                 | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                |
|        |                   | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)        |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
79,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1902532

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:058-248-1901  
FAX: 058-248-1900

岐阜南支店  
岐阜県羽島郡岐南町上印食 3 丁目 1 9 3 番地  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介