

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄広見線

日本ライン今渡駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 65,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

- ◆オートロック ◆対面キッチン ◆各洋室に収納あり ◆安心の24時間緊急時対応受付 ◆【室内設備】エアコン、TVモニター付インターホン、シャンプードレッサー、温水洗浄便座

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗面洗面台
- オートロック
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗面洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/ストッカー/照明器具/人感センサーライト

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	フローリアン・セレーノ 0201号室	間取り	2LDK/-
アクセス	名鉄広見線 日本ライン今渡駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	60.71㎡ / 南
所在地	岐阜県可児市今渡	築年月 / 構造	2016年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費100,100円(税込)/諸費用5,140円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3500443

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0574-61-0900  
FAX: 0574-61-0901

可児支店  
岐阜県可児市広見1丁目33-1リアルビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介