

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄広見線

新可児駅 徒歩14分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 63,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 63,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆南向き日当たり良好 ◆風呂TV付 ◆インターネット無料  
Wi-Fiが入居当日から利用可能です♪ ◆オートロックで  
防犯面も安心 ◆【室内設備】エアコン、温水洗浄便座、シャ  
ンプードレッサ・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



オートロック



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/オートロック・  
自動ドア/インターネット無料(Wi-Fi対応)/電話配管有/バルコニー/洗髪洗面化粧台/下駄  
箱/モニター付ドアホン/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/玄関鍵(ディンプルキー)/バス・ト  
イレ(セパレート)/照明器具

物件名 リーガルステート可児 0305号室

アクセス 名鉄広見線 新可児駅 徒歩14分

所在地 岐阜県可児市下恵土

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.6 和室4.5 LDK15.2(帖)

専有面積/向き 65.68㎡/南

築年月/構造 2003年10月/鉄筋コンクリート・3階-3階建

入居/契約期間 2024年11月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費  
105,600円(税込)/諸費用5,035円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家  
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご  
加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費  
用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0574-61-0900  
FAX: 0574-61-0901

可児支店

岐阜県可児市広見1丁目33-1リアルビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介