

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄各務原線

名電各務原駅 徒歩2分

モバイルで見る



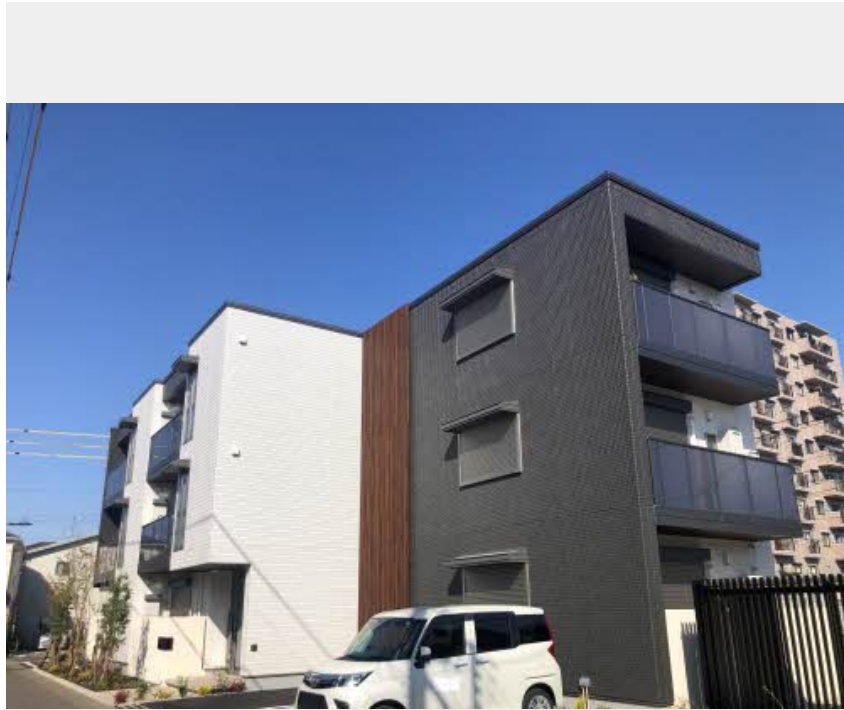
1LDK  
マンション

家賃 **77,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



**この物件のオススメポイント**

- ★無料Wi-Fi完備！ご入居後すぐにお使いいただけます
- ★★オートロックや防犯カメラ等のセキュリティ設備が充実
- ★★上下階の生活音に積水ハウスオリジナル設計『SHAIDD55』採用★【・・・

**この物件についているこだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/駐車場舗装白線引/掲示板/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/雨戸(シャッタータイプ)/カラーモニタ付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/しゃ熱断熱複層ガラス/人感センサーライト/アクセントクロス/室内物干し/ストッカー/太陽光発電/マルチメディア配管有/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/雨戸(1階の

BELS Building Healthy Energy-efficient Living System

Wi-Fi

インターネット無料  
Wi-Fi完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	ReOrient Kakamino 0201号室	間取り	1LDK/洋室4.3 LDK10.9(帖)
アクセス	名鉄各務原線 名電各務原駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	40.31㎡ / 東
所在地	岐阜県各務原市鵜沼各務原町3丁目	築年月 / 構造	2023年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/町内会入会金(初回契約時)1,500円/ハウスクリーニング費64,900円(税込)/諸費用3,400円が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4200546

**ポイントがたまる**

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0583-82-9801  
FAX: 0583-82-9588

**各務原支店**  
岐阜県各務原市入会町4丁目4番地  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介