

長良川鉄道

加茂野駅 徒歩10分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **22,500 円**

契約一時金 **90,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

- ◆ 3台目のエアコンは家賃1,000円アップ◆ 【室内設備】  
エアコン、TVモニター付きインターホン ◆安心の24時間  
緊急時対応受付◆2階・角部屋・システムキッチン  
◆Wi-Fi無料導入・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 室内物干
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/照明器具/バルコニー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)  
/エアコン/モニター付ドアホン/室内物干し/コンロ

物件名 フレグランス今泉 A202号室  
アクセス 長良川鉄道 加茂野駅 徒歩10分  
所在地 岐阜県美濃加茂市加茂野町今泉  
ランドマーク -

間取り 3DK/洋室5.4 洋室5.4 洋室3.8 DK6.1(帖)  
専有面積/向き 46.51㎡/南  
築年月/構造 1994年9月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年11月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/諸費用4,074円が必要です。  
/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0575-21-1121  
FAX: 0575-25-0388

関支店  
岐阜県関市山王通2丁目1番30号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介