

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

瑞浪駅 徒歩15分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 73,000 円

礼金 73,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浄水器・整水器
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場2台可

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/モニター付ドアホン/電話配管有/浄水器付/室内物干し/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 クレアージュ小田 0301号室

アクセス J R 中央本線 瑞浪駅 徒歩15分

所在地 岐阜県瑞浪市北小田町1丁目

ランドマーク ●瑞浪小学校/距離80m

間取り 3LDK/洋室6.1 洋室6.1 和室6.1 LDK12(帖)

専有面積/向き 66.24㎡/南

築年月/構造 2000年6月/鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居/契約期間 2024年12月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/諸費用4,400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/★駐車場 月額 3,000円(税別)/1台/更新料:73,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ岐阜 土岐・瑞浪店

TEL:0572-53-3223  
FAX: 0572-53-3230

岐阜県土岐市泉大島町3丁目2番地  
免許番号:国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態  
仲介