



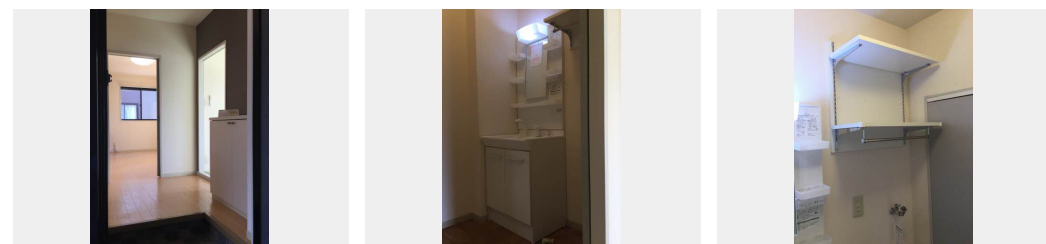
**3DK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 48,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**おすすめポイント**

◆インターネット無料Wi-Fi設備が入居当日から利用可能です♪ ◆【室内設備】エアコン、TVモニター付きインターホン、温水洗浄便座、シャンプードレッサー ◆安心の24時間緊急時対・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/照明器具/火災警報器(煙感知式)/エアコン/シャワー/給湯器(追焚機能付)/洗濯洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/カラーモニタードアホン

物件名	ツインセフィラ D101号室	間取り	3DK/洋室5.4 洋室6.3 和室6.1 DK6.2 (帖)
アクセス	長良川鉄道 関富岡駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	54.57㎡ / 南
所在地	岐阜県関市鑄物師屋 4丁目	築年月 / 構造	1997年7月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ岐阜 関店  
TEL:0575-24-2232  
FAX: 0575-24-2105

岐阜県関市栄町5丁目1番1エラルジュール山王1F  
免許番号:国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態  
仲介