

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大垣駅 バス11分 徒歩5分

モバイルで見る



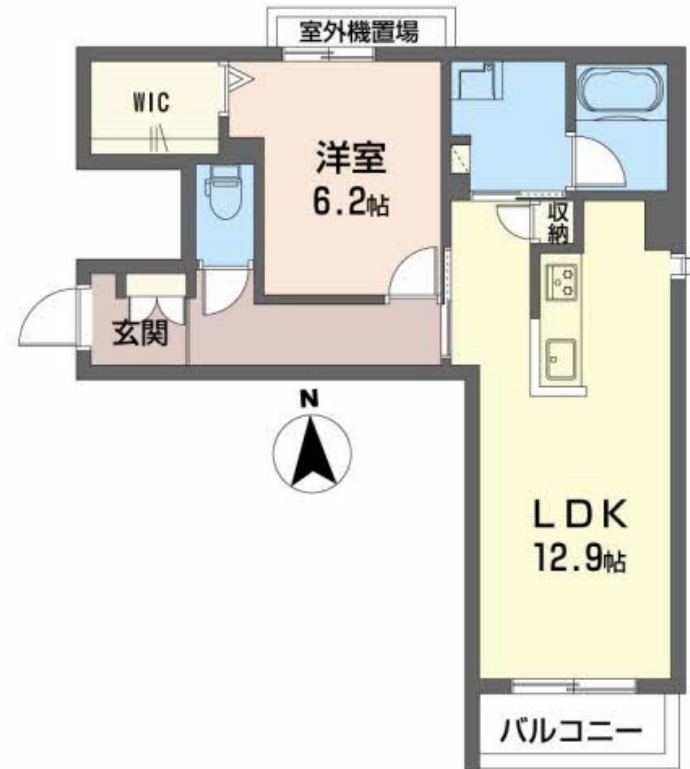
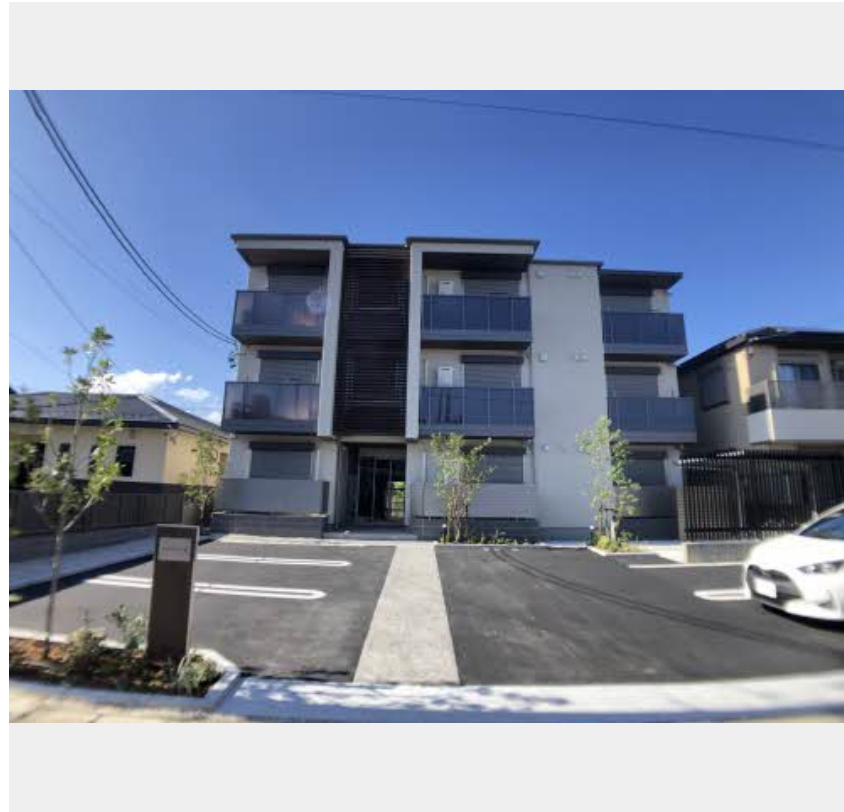
## 1LDK アパート

### 家賃 84,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 84,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具/太陽光発電/衣類乾燥機

物件名	エスペランサⅢ 0301号室	間取り	1LDK/洋室4.8 LDK12.9(帖)
アクセス	J R 東海道本線 大垣駅 バス11分、旭町六丁目 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.68㎡ / 南
所在地	岐阜県大垣市二葉町5丁目	築年月 / 構造	2023年7月 / 重量鉄骨・3階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)/諸費用2,480円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:79,200円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ミニミニ岐阜 大垣店

TEL:0584-81-0032  
FAX: 0584-81-9932

岐阜県大垣市安井町3丁目20-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8667号

取引形態  
仲介