Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

西岐阜駅 徒歩17分

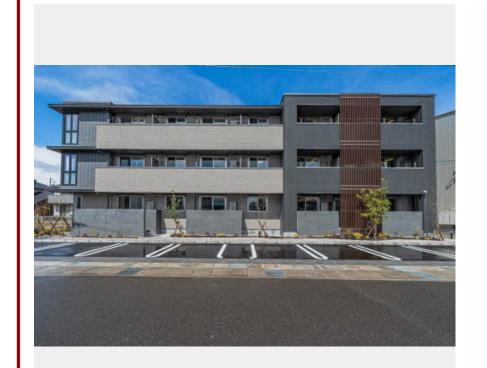


家賃 77,000 円



共益費等 7,000 円

礼金 77,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **S**ha Maison

この物件の オススメ ポイント

高遮音システム「SHAIDD55」を採用。高級感と重厚感 のある外観です。スマートロックを採用し、ハンズフリー解錠 可能です。エレベーター、無料Wi-Fi設備完備。★エアコ ン2台有り★

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム





太陽光発電



複層ガラス



インターネット 無料(WiFi付)



インターホン



オートロック



防犯カメラ









3 ロコンロ

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/駐輪 場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア /光ケーブル対応/掲示板/駐輪場(屋根付き)/植栽/階段灯/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内 **/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/ΖΕΗ(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/カラーモニタ付ドアホン** / 給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱 断熱復層ガラス/エコジョーズ/太陽光発電/スマートロック/対面キッチン/3口コンロ/浴室乾燥

物件名

リオリエント八ツ草 0103号室

アクセス

JR東海道本線 西岐阜駅 徒歩17分

所在地

岐阜県岐阜市宇佐1丁目

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6 LDK12.7(帖)

専有面積/向き 44.94㎡/南

築年月/構造

2024年3月/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2024年12月下旬/2年

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)25,000円(税込)/ハウスクリーニング費69,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:77,000円

No.4300282

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



株式会社ミニミニ岐阜 岐阜駅前店

FAX: 058-262-3217

取引形態 仲介