ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄各務原線

田神駅 徒歩7分



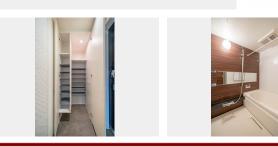
家賃 127,000 円

共益費等 7,000 円

127,000 円 契約一時金 317,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

高い耐震性を備えた信頼の積水ハウス施工物件。ペット飼育可 能(小型犬)な3階建てマンション。共用廊下を屋内に配置し た高級感のあるホテルライク仕様。エレベーター、無料 Wi-Fi有り。

この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





宅配BOX





太陽光発電



複層ガラス



耐震等級3





IOT対応





オートロック

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/エレベ 一ター/宅配BOX/耐震等級3/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/オートロッ ク・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板/駐輪場(屋根付き)/植栽/階段灯/ゴミ集 積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/ペット相談可(室内小型犬)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/エコジョーズ/ホテルライク/太

物件名

リオリエント華陽 0203号室

アクセス

名鉄各務原線 田神駅 徒歩7分

所在地

岐阜県岐阜市一松道1丁目

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室7.4 洋室6 L D K 14.4 (帖)

専有面積/向き 63.31㎡/南

即時/2年

築年月/構造

駐車場

2024年2月/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

有(別途お問い合わせ下さい)

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



株式会社二ッショー TEL:058-266-1321 FAX: 058-262-2225

所属団体:(公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態 仲介