

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阿武隈急行

保原駅 徒歩16分

**2LDK**  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (WIFI対応) 無料! / U-NEXT 動画  
無料視聴期間 6ヶ月付! / ペット可 (ネコOK) / オール電化  
/ 宅配BOX付 / 上階からの床衝撃音を抑える『シャイド  
55』を採用!

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- インターネット 無料(WiFi付)
- コンロ
- 高遮音床 システム
- 動画視聴 サービス
- IHクッキング ヒーター
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- オール電化
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備

駐車場あり / オール電化 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ペット相談可 (犬・猫可) / シャーメゾンガーデنز / TVアンテナ / 地デジ対応 / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 動画視聴サービス / エコキュート / ユニットバス1318 / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / シャワー / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / クーラースリーブ有 / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 網戸 / パル

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 シャルムコート 201号室  
アクセス 阿武隈急行 保原駅 徒歩16分  
所在地 福島県伊達市保原町字元木84番1  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 10.5 洋室 5.6 洋室 6.5 (帖)  
専有面積 / 向き 59.19㎡ / 南  
築年月 / 構造 2016年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ハチエー 保原店  
TEL: 024-572-7515  
FAX: 024-572-7516

福島県伊達市保原町字八丁目3-4  
免許番号: 福島県知事 (3) 第3076号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介