

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阿武隈急行

保原駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

U-NEXT動画配信サービス無料期間付！／駐車場1台付き  
無料／太陽光発電（入居者買電）付き／ペットと暮らせる賃貸  
物件！／セブン-イレブン 保原駅前店徒歩2分／コープふく  
しま 保原店・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オール電化／ペット共生設備／高遮音床システム「SHAIDD55」／TVアンテナ  
／地デジ対応／防犯カメラ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢  
者対応可／太陽光発電／玄関鍵(デジタルロック)／カラーモニター付ドアホン／給湯器(追焚機能付)  
)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／24H換気システム／シャワー／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗  
髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／クーラースリーブ有／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／網  
戸／バルコニー／ストッカー／キッチン収納／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場(室内)／バス・トイ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 コンフォルト 101号室  
アクセス 阿武隈急行 保原駅 徒歩10分  
所在地 福島県伊達市保原町字中村町 27-3  
ランドマーク ●コープマート保原／距離240m

間取り 1LDK／LDK11.5 洋室6.4(帖)  
専有面積 / 向き 45.1㎡ / 南  
築年月 / 構造 2013年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年2月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、町内会費 1年毎 2,000円、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)が必要です。  
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火  
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速  
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店  
は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パ  
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新  
料：新賃料の1ヶ月分

No.1991373

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ハチエー 保原店

TEL:024-572-7515  
FAX: 024-572-7516

福島県伊達市保原町字八丁目3-4  
免許番号：福島県知事(3)第3076号  
所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協  
議会

取引形態  
仲介