



2LDK
アパート

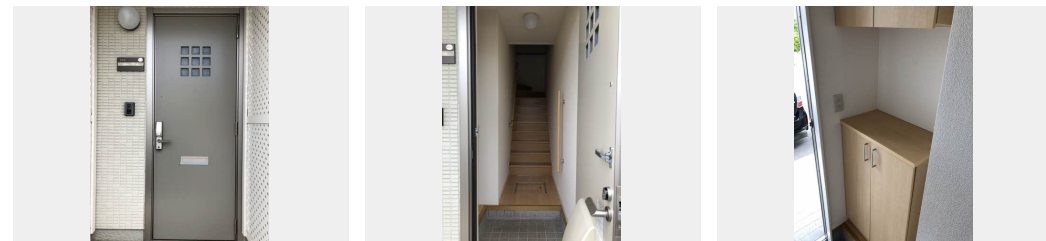
家賃 **63,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化（エコキュート・高効率エアコン・IHクッキングヒーター）

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／オール電化／駐輪場（屋根付き）／VHF・UHF・BS／TVアンテナ／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／電気温水器／IHクッキングヒーター／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／24H換気システム／シャワー／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリブ有／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／網戸／バルコニー／ストッカー／キッチン収納／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	タウンコート 202号室	間取り	2LDK / LDK 11.6 洋室6.6 洋室5.1 (帖)
アクセス	阿武隈急行 保原駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	58.72㎡ / 南
所在地	福島県伊達市保原町字中村町 2-8-1	築年月 / 構造	2009年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 9,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1990375

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ハチエー 保原店

TEL:024-572-7515
FAX: 024-572-7516

福島県伊達市保原町字八丁目3-4
免許番号：福島県知事(3)第3076号
所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介