

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

須賀川駅 徒歩25分

モバイルで見る



## 3DK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』/翠ヶ丘公園まで桜並木を経て徒歩約5分/須賀川市役所まで約700m、ローソンまで約500m、カワチまで約800m/メガステージ須賀川まで約17...

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり/VHF・UHF/BS/地デジ対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗髪洗面化粧台/アクセントクロス/洗濯機置場(室内)

物件名	ガーデンパレス I 201号室
アクセス	J R東北本線 須賀川駅 徒歩25分
所在地	福島県須賀川市旭町168-1
ランドマーク	-

間取り	3DK/洋室6.6 洋室5.8 洋室7.5 DK6.2 (帖)
専有面積 / 向き	60.8㎡/南
築年月 / 構造	1998年5月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬/2年
駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社 E. sumai

TEL:0248-94-4170

FAX: 0248-94-4171

福島県須賀川市諏訪町70-4

免許番号: 福島県知事(1)第3473号

所属団体: (公社)全日本不動産協会福島県本部/東北地区不動産公正取引

協議会/(公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介