

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

新白河駅 徒歩6分

モバイルで見る



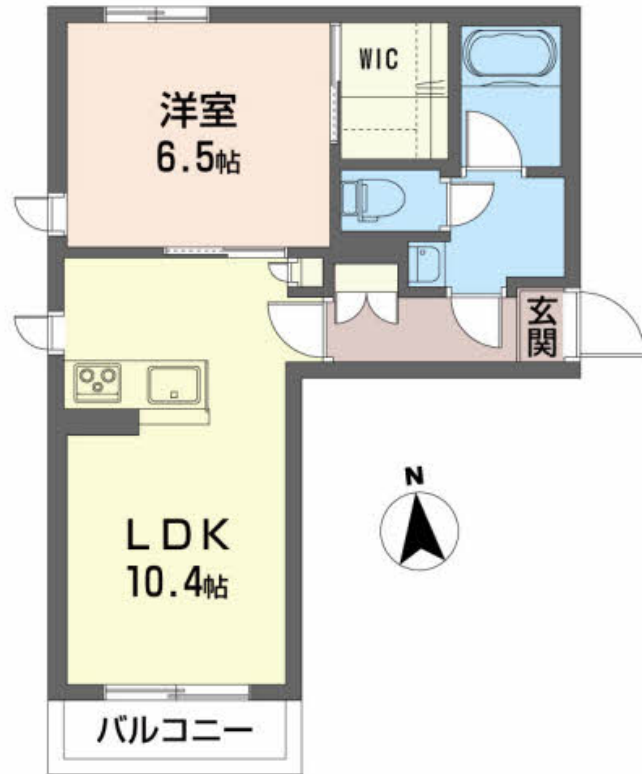
**1LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 100,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』/各戸Wi-Fi設置済、申込手続や工事不要ですぐにインターネット利用可能/新白河駅徒歩圏、首都圏へのアクセス便利/近隣に大型ショッピングモール・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- エコジョーズ
- 宅配BOX
- コンロ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/地デジ対応/BS/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/ユニットバス1318/シャワー/洗髪洗面化粧台/エアコン/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/システムキッチン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/バス・トイレ(セパレート)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物干し

物件名	プロヌーブ新白河Ⅱ 103号室	間取り	1LDK/LDK10.4 洋室6.5(帖)
アクセス	J R 東北新幹線 新白河駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	41.25㎡ / 南
所在地	福島県白河市新白河2丁目62	築年月 / 構造	2021年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎4,800円、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社高山不動産  
TEL:0248-31-2041  
FAX: 0248-31-2042

福島県白河市会津町29-41  
免許番号: 福島県知事(6)第2224号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介