



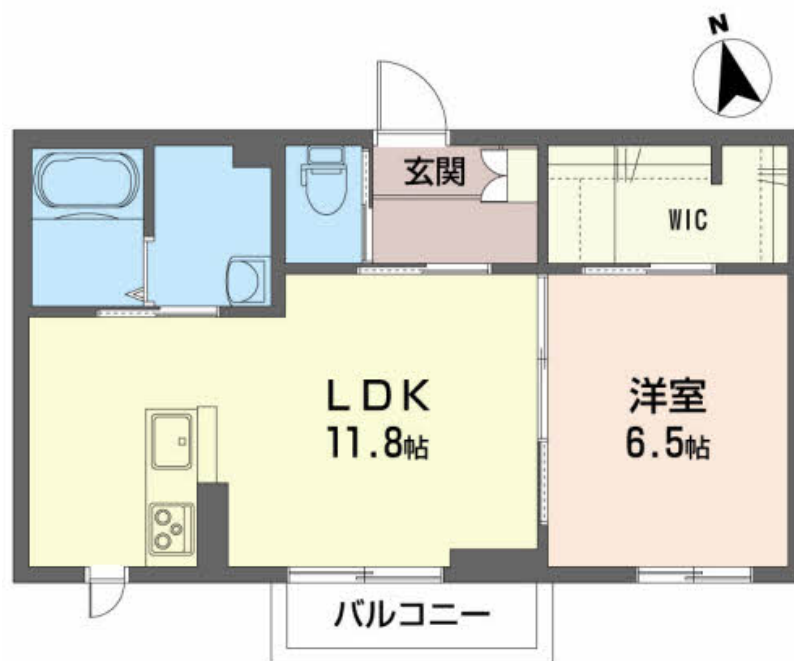
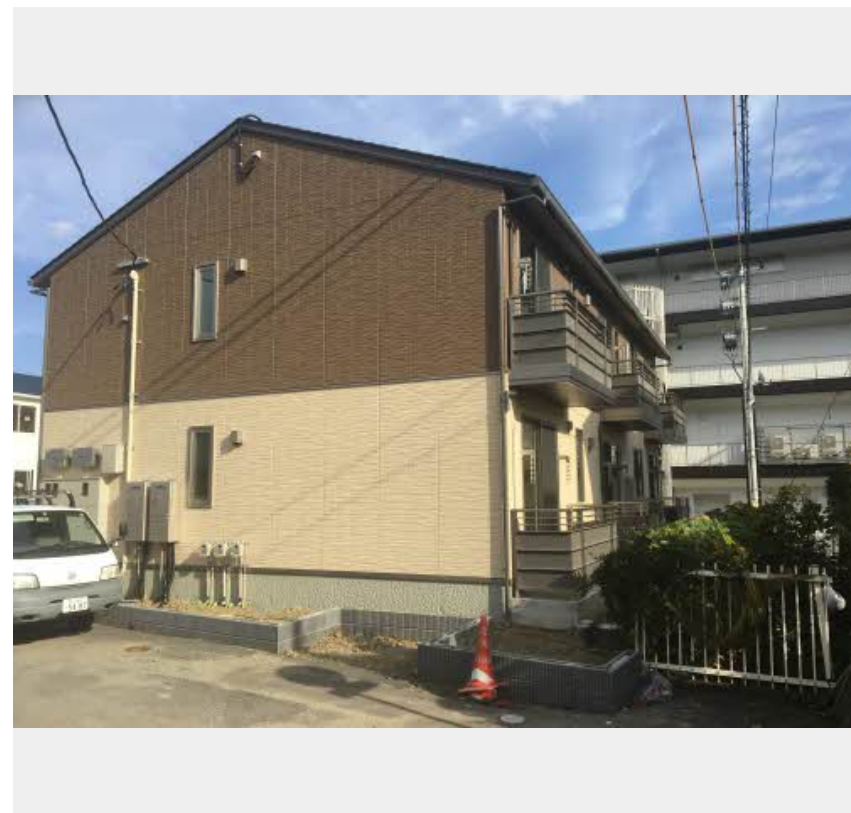
**1LDK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上下階の音のストレスを低減する遮音床仕様／東北新幹線新白河駅まで徒歩約18分／ヨークベニマル昭和町店まで約200m、カワチ薬品白河店まで約500m、近隣にロードサイド店多数

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料(Wi-Fi対応)／VHF・UHF・BS/CS/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ウオークインクローゼット/浴室乾燥機(暖房乾燥)/しゃ熱断熱複層ガラス/室内物干し/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/IHクッキングヒーター/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/シャワー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄

物件名	マンション立石 102号室	間取り	1LDK/LDK11.8 洋室6.5 (帖)
アクセス	J R東北本線 新白河駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	45.0㎡ / 南
所在地	福島県白河市立石95-1	築年月 / 構造	2019年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1993550

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社丸昌賃貸センター

TEL:0248-21-8295

FAX: 0248-21-8296

福島県白河市立石山1-3

免許番号: 福島県知事(3)第2957号

所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介