

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 徒歩20分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **88,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化の3階建て重量鉄骨のシャーメゾン/共用玄関オートロック機能付/Wi-Fi無料/上下階の音のストレスを低減する遮音床仕様/共用宅配ボックス/敷地内に駐車場1台付き(無料)

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/オール電化/高遮音床システム「SHAIDD55」/共用玄関ドア/VHF・UHF・BS/地デジ対応/防音(2F床ALC板)/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機(暖房乾燥)/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ベレオYS 202号室  
アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩20分  
所在地 福島県郡山市咲田1丁目6-24  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK11.9 洋室7.5(帖)  
専有面積/向き 48.59㎡/南  
築年月/構造 2018年3月上旬/重量鉄骨・2階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社リブシティ  
TEL:024-973-8862  
FAX: 024-973-8864

郡山うねめ通り店

福島県郡山市桜木2丁目22-2  
免許番号: 福島県知事(6)第2138号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介