



2LDK
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

- U-NEXT動画配信サービス 無料期間付！お手続き不要でご入居日から使いたい放題のWi-Fiがご利用できます
- 不在時に便利な宅配ボックス

この物件についているこだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / 対面キッチン / 玄関鍵 (デジタルロック) / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / バス・トイレ (セパレート) / トイレ (洗浄機能付便座) / シャワー / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス)

物件名	コート・メリッサA 202号室
アクセス	J R東北本線 郡山駅 徒歩62分
所在地	福島県郡山市台新2丁目27-3
ランドマーク	-

間取り	2LDK / LDK 12.5 洋室5.5 洋室6.2 (帖)
専有面積 / 向き	55.0㎡ / 南
築年月 / 構造	2006年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社グッドライフ
TEL:024-991-8640
FAX: 024-991-8650

福島県郡山市開成3丁目5-2
免許番号: 福島県知事(4)第2615号
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会

取引形態
仲介

No.1210281