

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 徒歩19分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 53,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fiと共用部に宅配ボックス設置物件。駐車場一台込み2重サッシ。高断熱複層ガラス設置。湿気や遮音、省エネ効果を高めることが可能です。ファミリーマート吉川富久山店まで徒歩3分・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/消火器/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/玄関鍵(デジタルロック)/給湯器(追焚機能付)/火災警報器(煙感知式)/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/ストッカー/シャワー/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物干し/二重サッシ/断熱複層ガラス

物件名 プレジオ石堂 B 103号室  
アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩19分  
所在地 福島県郡山市富久山町久保田字石堂 5 3 - 8  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 11.1 洋室6 (帖)  
専有面積 / 向き 38.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2000年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 郡中丸木株式会社 郡山駅前店

TEL:024-932-0116  
FAX: 024-932-0940

福島県郡山市駅前1丁目5-8  
免許番号: 福島県知事(4)第2774号  
所属団体: (一社)東北・北海道住宅産業協会/東北地区不動産公正取引協議会/全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介