



**1K**  
アパート

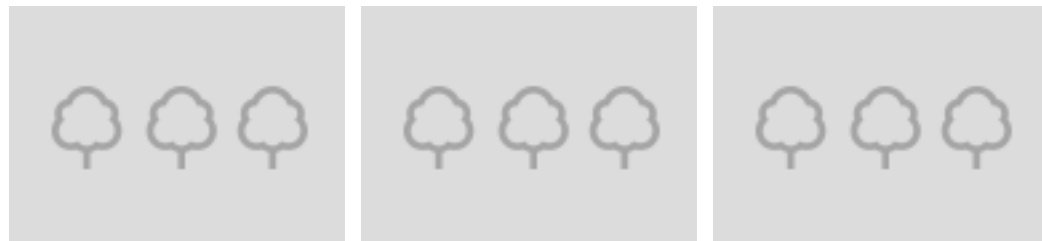
家賃 **49,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コンビニ徒歩3分、スーパー徒歩9分！単身者に便利な施設が近い！！浴室乾燥機、防犯カメラつき、女性に嬉しい設備！

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / 光マンションタイプ (VDSL) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 浴室乾燥機 / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / シャワー / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート)

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	プロムナード並木 101号室
アクセス	J R 東北本線 郡山駅 徒歩54分
所在地	福島県郡山市並木 4 丁目 5 - 1 3
ランドマーク	-

間取り	1K / K3.3 洋室8.3 (帖)
専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南
築年月 / 構造	2005年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社クリア・ライフ  
TEL:024-934-5945  
FAX: 024-934-6946

福島県郡山市朝日 2 丁目 2 3 - 1 0  
免許番号：福島県知事 (7) 第 1 8 9 3 号  
所属団体：(公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介