

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R只見線

会津若松駅 徒歩19分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

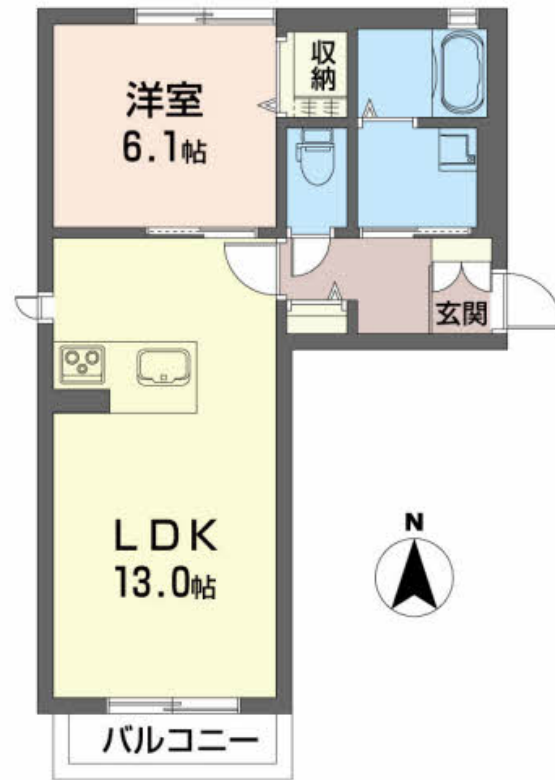
### 家賃 75,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工/オートロック・防犯カメラ・TVモニター付インターホンで安心セキュリティー/インターネット使い・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 宅配BOX
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/VHF・UHF・BS/地デジ対応/防音(2F床ALC板)/消火器/防犯カメラ/インターネット無料(WiFi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/浴室乾燥機/対面キッチン/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/シャワー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/パ

物件名 メゾングレイス 103号室  
アクセス J R只見線 会津若松駅 徒歩19分  
J R磐越西線 会津若松駅 徒歩19分  
所在地 福島県会津若松市藤原 1 丁目 1 5 番地の 1 4  
ランドマーク ●ヨークベニマル一箕町店/距離396m

間取り 1LDK/LDK13 洋室6.1(帖)  
専有面積/向き 45.08㎡/南  
築年月/構造 2017年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2025年1月中旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎4,800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.1993010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社城北産業  
TEL:0242-36-5530  
FAX: 0242-28-1256

福島県会津若松市東千石2丁目1-24  
免許番号: 福島県知事(14)第50029号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介